Cinéma Rex

Mission accomplie !

MERCREDI 19 MAI 2021

ville de tonneins

Projet d'aménagement et d'extension

- L'objectif de cette action est d'améliorer les conditions d'accueil, de confort et son identité dans le paysage urbain.
- **La commune de Tonneins est propriétaire du cinéma REX** situé Rue Maréchal Foch, confié en gestion à l'APACT (Association pour la Promotion et l'Animation du Cinéma de Tonneins), via une convention d'Occupation du domaine Public - CODP.

Une étude de faisabilité a été réalisée en décembre 2017 afin d'optimiser le potentiel de marché et d'offrir la meilleure capacité de diffusion, grâce à une 3ème salle qui permettra de proposer :

- Une durée de diffusion plus longue, notamment des sorties nationales,
- Une plus grande diversité de films,
- Davantage d'animations et de conférences à concilier avec la programmation hebdomadaire.

Caractéristiques et objectifs du projet

- **CARACTERISTIQUES DU PROJET :**

· Réhabilitation des 2 salles existantes et des accès : changement des sols, sièges ; accessibilité…

· Extension et aménagement d'un hall d'accueil (d'environ 200 m²).

· Construction et aménagement d'une 3ème salle (d'environ 128 m² de 84 places + 3 PMR).

- **OBJECTIFS :**

· Redéfinir les espaces intérieurs et extérieurs et insérer l'équipement dans l'environnement paysager de l'îlot Jules Ferry,

· Concevoir le bâtiment conformément aux prescriptions du Centre National du Cinéma, de l'Architecte des Bâtiments de France, de la règlementation de l'urbanisme, et des règlementations en vigueur applicables à cet équipement

· Améliorer et renforcer l'accueil du public, en modernisant les services,

· Permettre au cinéma d'être un véritable acteur économique au sein du quartier vécu

· Construire un cinéma en cœur de ville permettra de conforter l'activité culturelle et économique et contribuer à la dynamique commerciale du cœur urbain

L'extension n'a pas qu'une simple vocation programmatique.

L'objectif est de ***créer un nouveau lieu de vie aux multiples usages****,*

en lien avec les acteurs économiques, le tissu associatif, les scolaires…

Cinéma Rex - 2019









Un partenariat fort

entre le Ville de Tonneins et l'Association pour la Promotion et l'Animation du Cinéma de Tonneins - APACT

L'APACT et la Ville de Tonneins sont de véritables partenaires pour la promotion du cinéma sur la commune.

Depuis toujours, et malgré les difficultés (effondrement d'un toit par exemple), la ville a toujours soutenue les actions de l'association.

Les travaux engagés pour la réalisation de la 3ème salle et l'aménagement du hall est la continuité de cet engagement commun pour la démocratisation et l'accès à la culture sur notre bassin de vie.

Pour l'APACT, c'est aussi un nouveau métier qui s'annonce.

En effet, autant l'équipe maîtrise la diffusion des films qui est sa 1ère vocation autant l'ouverture du Hall avec les animations et de la petite restauration sont des nouveautés ç appréhender.

Ce sont de nouvelles orientations que doivent prendre les cinémas. Actuellement, seul le cinéma d'Agen, Les montreurs d'images propose cette activité bientôt rejoint par le cinéma Rex.

Une nouvelle aire s'ouvre donc pour notre cinéma.







Calendrier des travaux

- **Mars 2019**

Dépôt du permis de construire

Choix du cabinet d'architecture Archi Studio, basé au Temple-sur-Lot et Sigoulès, responsable de la conception, suivi et coordination de travaux de rénovation.



- **Avril 2019**

L'équipe de maîtrise d'œuvre a été choisie.

Restitution de l'avant projet définitif (APD).

Les demandes de subventions ont toutes été déposées

Réunion publique de présentation du projet d'aménagement du Cinéma Rex (16 Avril 2019)



- **Juin 2019**

Commission CNC

- **Octobre 2019**

Démarrage du chantier gros œuvre







- **6 décembre 2019**

Pose de la 1ère pierre des travaux en présence des élus territoriaux : le Maire de Tonneins Dante Rinaudo, le Conseil Municipal, le député de Lot-et-Garonne Alexandre Freschi et le Conseiller Régional Tarik Laouani ainsi que le Sous-Préfet de Marmande Francis Bianchi









2020

Travaux hors d'eau, hors d'air et aménagement du hall

23 Janvier 2020







6 Février 2020







4 Juin 2020







- **2021**

Aménagement de la salle n°3

Aménagement du Hall

Remplacement fauteuils et sols des salles 1 et 2

Ouverture dès l'aval du Gouvernement

Janvier 2021





Février 2021







- Mars 2021















- **Avril 2021**





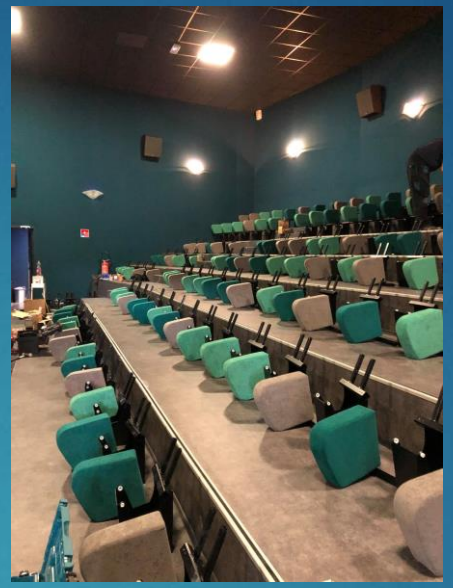


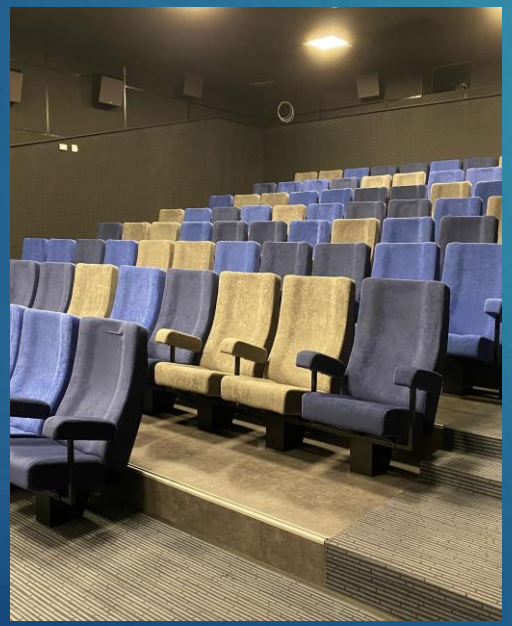




- Mai 2021









La Ville de Tonneins et l'APACT vous souhaitent la bienvenue au **Cinéma REX**

